



Justis- og beredskapsdepartementet

Postboks 8005 Dep.  
0030 Oslo

[lovavdelingen@jd.dep.no](mailto:lovavdelingen@jd.dep.no)

Oslo, 5. januar 2013

Ref. 13/6685 EP KHU/JOOR

**Kommentarer til høringsforslag - NOU 2013: 11 Festekontrakter og folkerett**

Vi viser til brev av 23. oktober hvor Justis- og beredskapsdepartementet sender NOU 2013: 11 Festekontrakter og folkerett på høring.

Eiendomsmeglerforetakenes Forening har ingen merknader til NOU 2013:11.

Eiendomsmeglerforetakenes Forening ønsker likevel å påpeke viktigheten av å ha enkle og tydelige lovbestemmelser. Festekontrakter har stor innvirkning på transaksjoner av eiendom, og uklarhetene i dagens lovverk har skapt mange uheldige situasjoner for både grunneiere og festere. Det er viktig at festeforhold ikke tillates i fremtiden, og at en finner løsninger som vil gradvis avvikle eksisterende ordning.

Med vennlig hilsen  
Eiendomsmeglerforetakenes Forening



---

Christian V. Dreyer  
Administrerende Direktør