



Kommunal- og moderniseringsdepartementet
Deres ref.: 20/1718

Dato: 31.03.2020

Alminnelig høring – utkast til midlertidig forskrift om unntak fra lov om tinglysing med hjemmel i koronaloven

Vi viser til departementets høringsbrev av 27.03.2020.

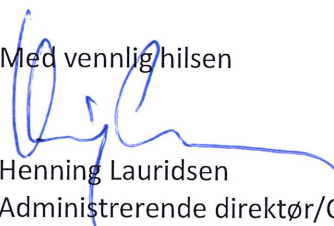
Eiendom Norge er bransjeorganisasjonen for eiendomsmeglingsforetak. Våre medlemmer står for 98% av alle boligtransaksjoner i Norge og har til sammen 800 kontorer spredt over hele landet.

Eiendom Norge gir tilslutning til forslaget i forskriften om midlertidig forskrift om unntak fra lov om tinglysing med hjemmel i koronaloven.

Eiendom Norge vil imidlertid påpeke at majoriteten av all tinglysing av eiendomstransaksjoner fortsatt gjøres på papirdokumenter og at det vil være svært belastende for både eiendomsselgere- og kjøpere dersom det blir store forsinkelser i tinglysningen. Dette kan også få uheldige følger for norsk økonomi.

Siden man er forberedt på at det i verste fall kan oppstå forsinkelser på grunn av korona-epidemien er det avgjørende at man ikke venter passivt på at det eventuelt skjer. Det bør straks iverksettes nødvendige tiltak for å sikre tilstrekkelig bemanning gjennom hele korona-epidemien. Dette kan gjøres ved midlertidige ansettelser eller omdisponering av statlige ansatte kombinert med nødvendig opplæring i arbeidsoppgavene. Ved å handle nå mener vi det blir unødvendig å bruke den midlertidige forskriften i praksis.

Med vennlig hilsen



Henning Lauridsen
Administrerende direktør/CEO

EIENDOM NORGE

Org.Nr. 984 756 925
Postboks 1107 Sentrum, 0104 Oslo
+47 22 42 15 75
post@eiendommorge.no
eiendommorge.no