

# Norge

---



## *Eiendom Norges boligtyperapport*

---

2018



Hovedpunkter	3
Prisutvikling	4
Omsetningstid	5
Lagt ut for salg / solgte	6
Leiligheter – tabell	7
Eneboliger – tabell	10
Delte boliger – tabell	13
Begreper og definisjoner	16

---

## BRUKSREGLER

---

Alle rettigheter til datamateriale, de enkelte rapporter, statistikker, grafer, diagrammer, figurer, illustrasjoner mv. tilhører Eiendom Norge og Eiendomsverdi AS, jfr. Åndsverkslovens §§ 1 flg., samt § 43 (vern av databaser).

Kommersiell bruk eller all annen viderebruk, viderepublisering, sammenstilling og videreutnyttning av det aktuelle materialet forutsetter skriftlig samtykke fra Eiendom Norge og/eller Eiendomsverdi AS.

Viderepublisering i media, kundebrev, analyser o.l. er tillatt for utdrag eller deler av Eiendom Norges boligprisstatistikk ved angivelse av Eiendom Norge, FINN og Eiendomsverdi AS som kilde.

## Om statistikken

Eiendom Norges boligprisstatistikk er et samarbeid mellom Eiendom Norge, Eiendomsverdi og Finn.no.

Statistikken utarbeides av Eiendomsverdi AS, og fra og med januar 2014 benyttes Eiendomsverdis datakilder også for perioden før Eiendomsverdi overtok beregningsansvaret.

## Publiseringshyppighet

Boligprisstatistikken utgis den tredje virkedagen hver måned kl. 11.00.

Boligprisstatistikken for landets syv regioner utgis hvert kvartal og publiseres i januar, april, juli og oktober.

Fritidsboligprisstatistikken utgis i februar for fjellhytter og i juni for sjøhytter.

Boligtyperapport utgis i januar hvert år.

---

## Omfang

Statistikken omfatter boliger som er annonsert på Finn.no, det vil si rundt 70 prosent av alle bruktboliger som omsettes i Norge i løpet av et år.

## Datagrunnlag

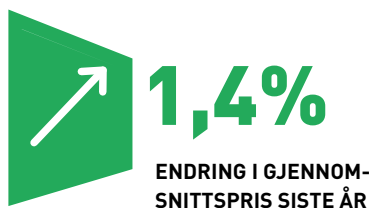
Statistikken er ikke en totaltelling over solgte boliger. Statistikken baserer seg på salg formidlet av meglere og annonsert gjennom Finn.no.

Omsetninger som bedømmes som omsetninger av annet enn bolig (tomter, garasje osv.) tas ut av datagrunnlaget gjennom automatiserte rutiner hos Eiendomsverdi AS.

## Forskjell på indeks og gjennomsnittspriser

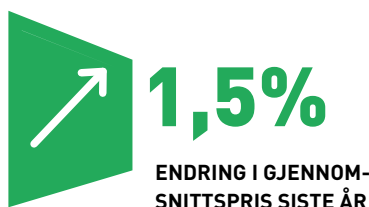
I den månedlige og kvartalsvise boligprisstatistikken rapporterer vi endring i indeks. I boligtyperapporten rapporteres kun gjennomsnittlige kvadratmeterpriser og gjennomsnittspriser. Dette for å ivareta behovet for å forankre prisene til et nivå i et gitt område til en gitt tid. Brukerne må imidlertid ha klart for seg at det rapporterte nivået på gjennomsnittlig kvadratmeterpris og gjennomsnittspris er beregnet på brutto tallmateriale hvor sammensetningseffekter kan inntreffe, altså at to perioder inneholder observasjoner fra forskjellige boligmasser og dermed ikke er helt sammenliknbare.

## LEILIGHETER



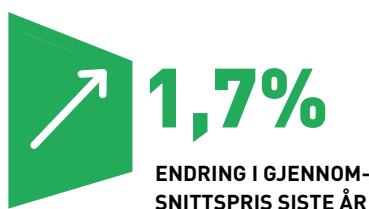
- Gjennomsnittsprisen for **leiligheter** solgt i Norge i 2018 var **NOK 3 322 991**. Dette er **1,4% høyere** enn i 2017.
  - **50 421 leiligheter** ble solgt i 2018, **4,8 % flere** enn i 2017.
  - **55 012 leiligheter** ble lagt ut for salg i 2018, **0,3 % flere** enn i 2017.
  - Gjennomsnittlig omsetningstid for leiligheter solgt i 2018 var **42 dager, mot 34** i 2017.
- 

## ENEBOLIG



- Gjennomsnittsprisen for **eneboliger** solgt i Norge i 2018 var **NOK 3 992 760**. Dette er **1,5% høyere** enn i 2017.
  - **26 420 eneboliger** ble solgt i 2018, **3,1 % flere** enn i 2017.
  - **30 538 eneboliger** ble lagt ut for salg i 2018, **3,7 % flere** enn i 2017.
  - Gjennomsnittlig omsetningstid for eneboliger solgt i 2018 var **56 dager, mot 47** i 2017.
- 

## DELT BOLIG

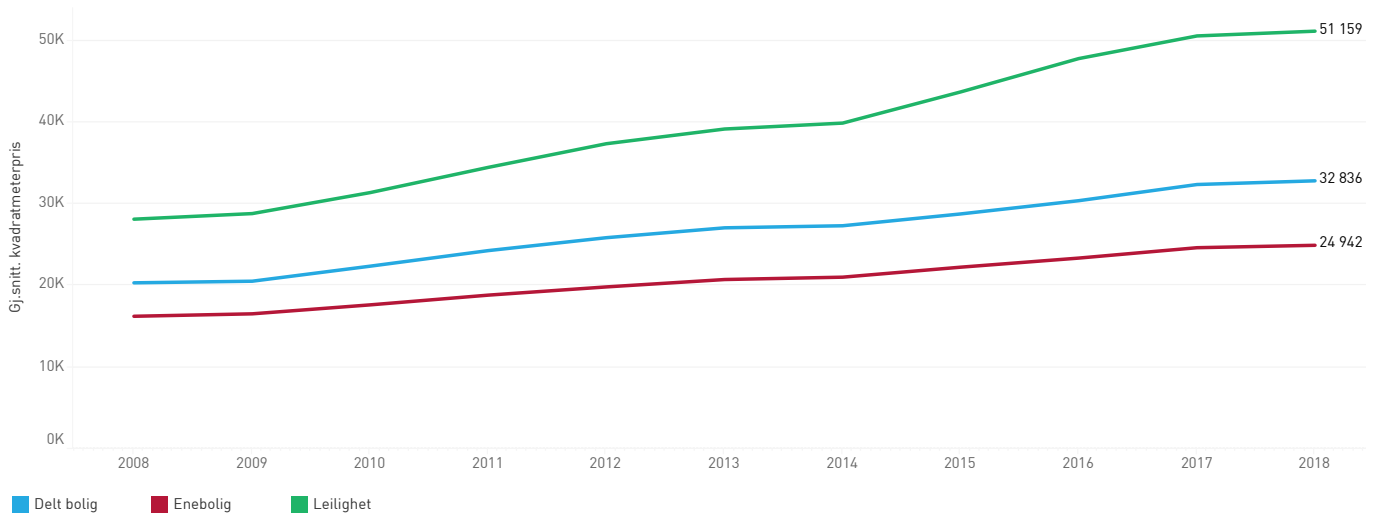


- Gjennomsnittsprisen for **delte boliger** i Norge i 2018 var **NOK 3 899 184**. Dette er **1,7% høyere** enn i 2017.
  - **13 974 delte boliger** ble solgt i 2018, **10,5 % flere** enn i 2017.
  - **15 407 delte boliger** ble lagt ut for salg i 2018, **5,9 % flere** enn i 2017.
  - Gjennomsnittlig omsetningstid for leiligheter solgt i 2018 var **48 dager, mot 37** i 2017.
-

# Prisutvikling nasjonalt

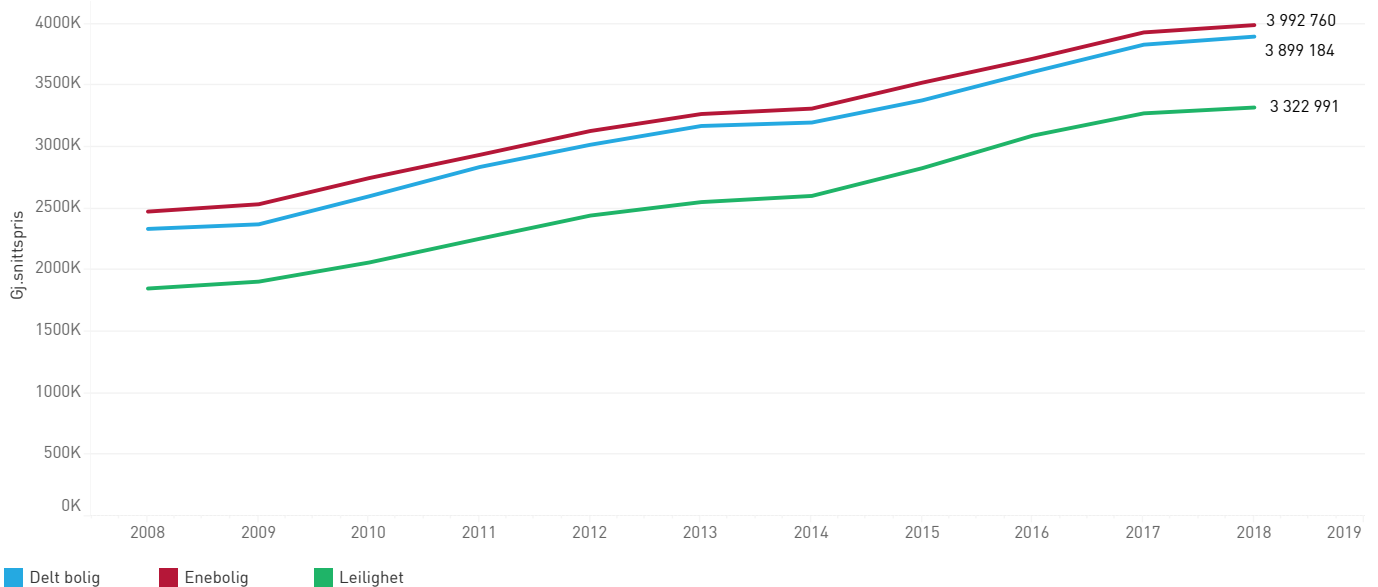
FIGUR 1

Gjennomsnittlig kvadratmeterpris. Årlig tall.



FIGUR 2

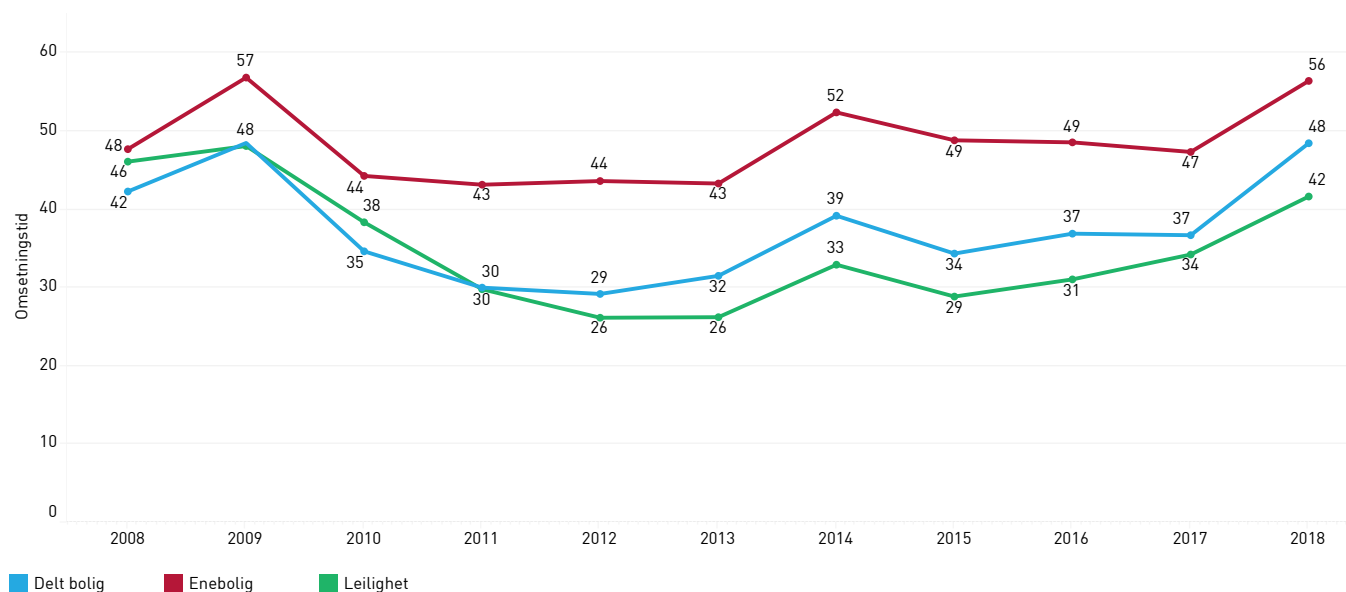
Gjennomsnittspris. Årlige tall.



# Omsetningstid

FIGUR 3

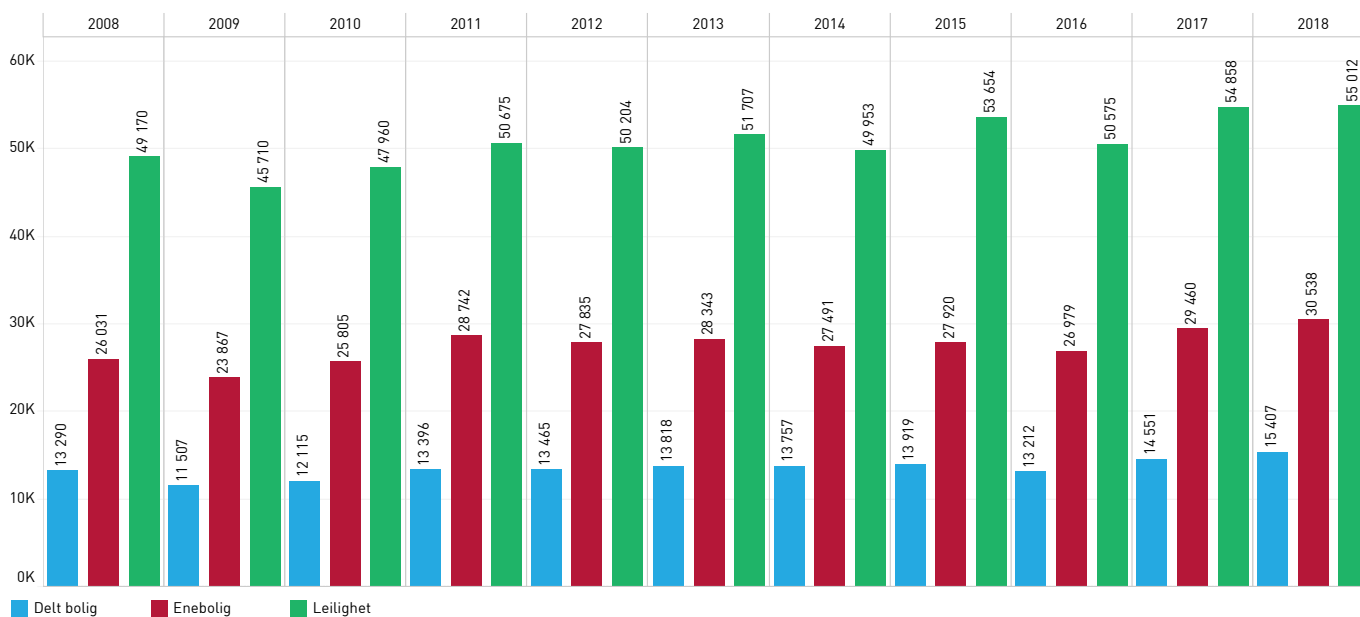
Omsetningstid i antall dager fra boligene første gang ble annonsert. Månedstall.



# Lagt ut for salg

FIGUR 4

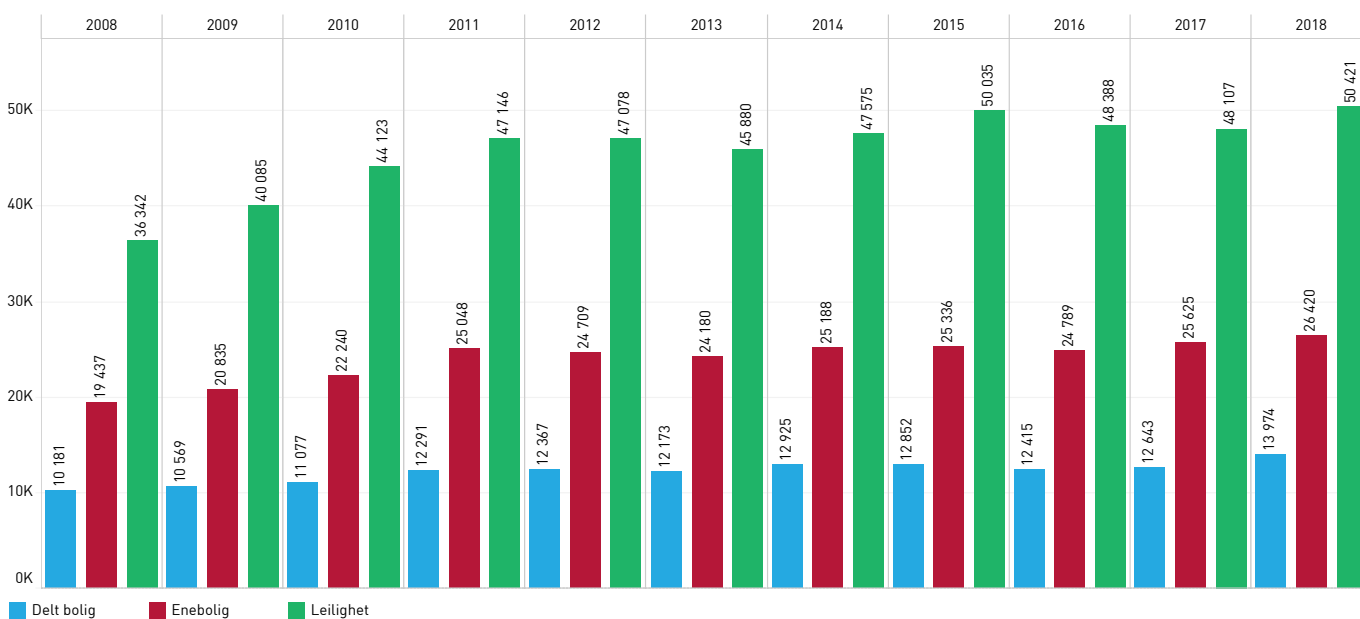
Antall boliger lagt ut for salg. Årlige tall.



# Solgte

FIGUR 5

Registrerte omsetninger. Årlige tall.



# Leiligheter

	Kvm.pris		Gj.snittspris		Omsetningstid		Pris/ prisantydning		Solgte		Lagt ut for salg		
	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	
AGDER OG ROGALAND	Arendal	26 998	27 164	1 905 390	2 010 594	126	146	-2,4 %	-2,9 %	208	230	295	261
	Grimstad Og Lillesand	31 368	31 876	2 244 338	2 296 135	160	135	-2,2 %	-2,2 %	118	138	141	175
	Kristiansand	35 508	36 035	2 431 635	2 448 474	62	63	-0,4 %	-0,9 %	924	981	1026	1096
	Lindesnes, Mandal, Marnardal Og Søgne	25 263	27 096	2 017 242	2 163 901	128	89	-2,2 %	-2,3 %	127	123	155	166
	Stavanger: Nord	39 603	40 073	2 835 597	2 857 880	78	78	-2,7 %	-2,3 %	165	172	196	197
	Stavanger: Sentrum	46 811	47 162	3 162 143	3 063 308	64	72	-2,3 %	-2,0 %	646	629	789	743
	Stavanger: Sør	40 336	39 430	2 830 592	2 890 514	60	68	-2,4 %	-2,4 %	363	403	458	451
	Stavanger: Vest	38 479	38 026	2 715 878	2 797 164	51	79	-2,2 %	-2,1 %	104	100	122	114
	Haugesund & Karmøy	24 948	25 211	1 871 858	1 900 481	74	87	-1,8 %	-2,5 %	467	443	593	625
	Hå, Klepp, Time	36 216	35 623	2 542 777	2 425 430	114	143	-3,1 %	-3,8 %	236	239	330	306
	Sandnes	37 536	36 473	2 539 364	2 479 727	92	100	-3,0 %	-3,2 %	495	554	629	605
	Sola & Randaberg	41 168	39 441	2 878 738	2 928 602	100	138	-3,2 %	-3,8 %	174	186	232	229
	Distriktene i Aust-Agder	21 962	22 505	1 453 748	1 650 062	123	191	-2,0 %	-2,0 %	58	63	74	94
	Distriktene i Rogaland	29 238	30 530	2 150 685	2 236 048	143	162	-4,4 %	-4,2 %	155	175	230	249
Distriktene i Vest-Agder	27 947	27 316	2 127 762	2 150 665	146	145	-2,3 %	-2,8 %	249	259	300	324	
INNLANDET	Hamar	36 271	38 523	2 476 233	2 601 237	19	22	5,0 %	3,3 %	354	407	368	444
	Ringsaker	30 857	32 565	2 075 790	2 415 217	38	59	1,5 %	1,1 %	82	78	93	90
	Stange	33 025	33 411	2 446 732	2 435 114	75	43	0,2 %	-0,3 %	70	94	70	100
	Elverum	26 954	27 634	1 864 773	1 869 777	52	57	0,4 %	-0,7 %	151	134	153	153
	Kongsvinger	24 834	25 945	1 766 179	1 770 353	20	30	4,8 %	1,5 %	156	155	168	156
	Gjøvik	36 629	37 623	2 348 613	2 451 214	21	31	5,4 %	1,4 %	203	225	231	232
	Lillehammer	39 767	39 581	2 662 027	2 709 101	35	36	0,8 %	0,4 %	253	276	263	298
	Distriktene i Hedmark	24 185	26 677	1 713 912	1 953 198	47	74	3,3 %	-0,5 %	79	97	88	103
	Distriktene i Oppland	26 028	29 715	1 865 103	2 039 277	53	68	1,8 %	0,7 %	168	173	180	189
	Trondheim Sentrum	57 435	56 524	3 336 366	3 296 776	23	37	4,0 %	1,3 %	703	714	788	763
	Trondheim Sør	34 606	34 798	2 557 913	2 508 339	28	50	1,0 %	-0,2 %	627	579	710	676
	Trondheim Vest	45 501	44 958	2 938 230	2 811 229	21	32	2,3 %	0,5 %	423	462	462	474
	Trondheim Øst	49 469	50 330	3 107 998	3 120 515	25	39	2,0 %	0,1 %	1 931	2 069	2171	2250
	Orkdal, Melhus Og Malvik	38 829	37 685	2 699 057	2 562 987	49	72	-0,4 %	-1,6 %	166	188	202	232
MIDT-NORGE	Steinkjer	28 536	31 049	1 993 970	2 094 208	57	79	-0,2 %	0,0 %	119	133	145	141
	Stjørdal	36 356	38 139	2 368 274	2 577 805	49	67	-0,4 %	-1,0 %	153	142	179	157
	Kristiansund	22 531	22 888	1 596 374	1 713 202	141	143	-4,6 %	-3,2 %	221	221	289	304
	Molde	34 669	34 205	2 485 733	2 491 822	63	97	-0,8 %	-1,9 %	240	230	304	282
	Ålesund	33 471	34 133	2 253 547	2 298 114	54	73	-0,8 %	-1,3 %	589	614	713	705
	Distriktene i Møre Og Romsdal	26 602	26 457	2 095 190	2 022 740	64	75	-1,0 %	-1,7 %	317	354	386	420
	Distriktene i Trøndelag	27 498	28 491	1 922 223	1 968 259	74	64	-0,6 %	-0,3 %	441	495	490	586
	Bodø	39 737	41 919	2 686 777	2 793 327	23	24	2,9 %	2,0 %	669	671	715	740
	Narvik	28 106	28 721	1 892 114	1 975 221	36	42	1,5 %	0,8 %	136	113	151	125
	Rana	32 665	32 964	2 250 395	2 401 443	31	45	0,9 %	0,4 %	204	219	230	240
	Vefsn	29 845	31 109	1 973 874	2 062 172	22	38	6,5 %	4,2 %	77	75	90	74
	Harstad	30 580	32 962	2 341 651	2 510 574	29	61	0,7 %	-0,9 %	165	190	197	200
	Tromsø	50 906	51 884	3 247 656	3 144 630	38	40	0,4 %	0,1 %	716	744	771	777
	Alta	35 502	38 061	2 654 539	2 714 715	40	40	1,2 %	0,7 %	130	144	142	146
NORD-NORGE	Hammerfest	31 218	30 068	2 307 710	2 275 996	83	66	-0,6 %	-1,0 %	92	92	98	105
	Distriktene i Finnmark	24 744	26 617	1 697 725	1 904 236	58	113	-1,6 %	-2,7 %	40	40	47	53
	Distriktene i Nordland	27 792	27 740	2 043 814	2 074 514	83	75	1,8 %	0,8 %	197	234	226	257
	Distriktene i Troms	42 181	44 432	2 998 676	3 052 173	42	58	-0,4 %	-1,0 %	316	374	367	381

# Leiligheter, forts.

	Kvm.pris		Gj.snittspris		Omsetningstid		Pris/ prisantydning		Solgte		Lagt ut for salg		
	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	
VESTFOLD OG TELEMARKE	Færder	33 000	31 613	2 512 752	2 448 398	27	33	0,6 %	1,6 %	124	116	135	132
	Tønsberg	38 132	41 117	2 457 488	2 652 577	27	36	0,9 %	0,6 %	497	577	577	612
	Holmestrand	28 738	30 302	2 209 551	2 292 815	37	48	0,4 %	-0,3 %	111	94	126	101
	Horten	30 547	31 760	2 251 263	2 234 303	30	32	2,2 %	1,2 %	255	253	264	267
	Larvik	28 865	29 435	2 133 109	2 206 084	60	53	-1,7 %	-1,1 %	344	333	371	364
	Sandefjord	29 441	31 458	2 129 118	2 264 290	47	34	-0,3 %	1,5 %	534	505	550	537
	Notodden	24 067	22 615	1 738 927	1 569 260	35	29	0,9 %	0,9 %	40	39	41	44
	Skien	24 532	25 133	1 709 394	1 745 380	50	44	-0,3 %	-0,1 %	523	506	581	533
	Bamble	23 562	23 266	1 826 131	1 965 707	46	68	4,0 %	2,1 %	21	32	23	36
	Kragerø	17 819	22 832	1 407 928	1 580 959	52	34	1,6 %	3,1 %	57	55	58	64
	Porsgrunn	25 832	26 222	1 762 299	1 800 115	24	38	1,7 %	0,0 %	297	356	337	390
	Distriktene i Telemark	19 316	22 408	1 557 781	1 738 475	109	113	-1,9 %	-0,6 %	55	73	73	64
	Distriktene i Vestfold	33 553	34 284	2 581 224	2 491 970	43	40	0,3 %	0,5 %	103	107	133	125
	VESTLANDET	Bergen: Nord/Øst	35 415	36 546	2 587 134	2 670 680	23	37	1,8 %	0,0 %	526	466	580
Bergen: Sentrum		53 084	52 418	3 157 409	3 142 648	23	29	3,3 %	1,9 %	2 346	2 418	2 664	2 648
Bergen: Sør		41 921	41 485	3 146 170	3 124 195	35	45	1,0 %	-0,6 %	552	574	667	651
Bergen: Vest		36 935	36 303	2 501 723	2 495 320	26	33	1,6 %	0,4 %	1 024	1 084	1 158	1 190
Askøy		34 223	35 277	2 562 819	2 509 600	47	53	-1,0 %	-1,3 %	100	105	117	110
Bjørnafjorden		34 375	36 715	2 535 614	2 562 752	55	66	-0,6 %	-1,0 %	102	125	111	140
Øygarden, Fjell Og Sund		34 831	34 736	2 548 676	2 673 345	55	73	-1,4 %	-1,4 %	128	154	165	190
Kinn		28 762	32 579	2 356 699	2 622 222	61	54	-0,8 %	-1,0 %	40	34	45	47
Sunnfjord		35 779	37 577	2 520 924	2 701 192	25	34	4,9 %	2,3 %	79	82	83	84
Distriktene i Hordaland		28 172	28 379	2 044 192	2 080 816	77	71	-0,6 %	-1,7 %	300	274	359	371
Distriktene i Sogn & Fjordane		29 059	31 765	2 204 623	2 259 838	79	85	1,5 %	-0,1 %	118	121	141	137
Eidsvoll		38 388	39 638	2 540 389	2 703 819	23	43	2,0 %	0,2 %	127	148	143	171
Nittedal		44 085	44 634	3 060 325	3 090 307	18	31	4,0 %	1,1 %	132	111	143	126
Ullensaker		47 087	47 391	2 916 556	2 924 318	23	32	2,0 %	0,0 %	421	421	472	467
Lørenskog Og Skedsmo		53 550	53 108	3 344 935	3 357 742	22	36	3,4 %	0,1 %	1 198	1 280	1 353	1 365
Rælingen		43 978	42 405	3 070 552	3 026 158	17	29	4,8 %	0,8 %	224	201	247	212
Frogn		51 440	53 959	4 130 521	4 083 181	23	31	3,5 %	2,5 %	141	104	148	104
Vestby	46 399	47 259	3 372 630	3 541 251	27	47	1,6 %	0,0 %	97	106	106	110	
Ås	54 657	56 361	3 081 095	3 272 286	14	25	3,8 %	1,7 %	133	136	143	141	
Nesodden	51 466	53 257	3 984 439	3 771 214	20	41	1,8 %	0,9 %	65	78	77	92	
VIKEN M/OSLO	Nordre Follo	51 495	52 198	3 526 510	3 776 276	18	33	3,6 %	0,3 %	388	487	430	546
	Asker	53 893	54 171	4 014 164	4 034 164	23	32	2,2 %	0,2 %	357	446	401	474
	Bærum	63 231	65 695	4 711 893	4 810 708	19	30	3,1 %	1,0 %	1 220	1 318	1 395	1 360
	Drammen	44 070	44 882	2 889 774	2 944 580	15	24	4,3 %	1,6 %	996	1 044	1 078	1 162
	Kongsberg	29 929	31 150	1 956 816	2 018 398	43	43	-0,7 %	0,2 %	230	239	260	242
	Lier	39 573	43 615	3 016 431	3 203 384	19	28	3,7 %	1,5 %	163	170	171	187
	Ringerike	34 288	36 485	2 407 865	2 549 545	15	29	5,8 %	2,5 %	189	223	201	232
	Oslo: Frogner	87 968	87 632	6 141 571	6 179 615	27	35	1,4 %	1,3 %	1 752	1 859	2 151	2 078
	Oslo: St.Hanshaugen	82 992	81 637	4 932 580	5 026 504	22	30	1,9 %	2,1 %	1 302	1 346	1 516	1 453
	Oslo: Gamle Oslo	73 804	74 568	4 173 963	4 185 703	24	26	2,0 %	2,6 %	1 839	2 088	2 114	2 262
	Oslo: Grünerløkka	75 773	76 369	4 157 567	4 277 891	23	27	1,8 %	2,5 %	2 282	2 502	2 632	2 634
	Oslo: Sagene	79 547	80 685	4 255 965	4 284 755	21	25	2,3 %	3,2 %	2 059	2 140	2 332	2 169
	Oslo: Nordstrand	61 648	60 546	4 101 827	4 161 954	23	25	1,6 %	1,2 %	794	787	881	838
Oslo: Søndre Nordstrand	45 330	42 835	3 217 045	3 006 860	23	37	3,3 %	-0,1 %	395	417	442	466	



## Leiligheter, forts.

VIKEN M/OSLO

	Kvm.pris		Gj.snittspris		Omsetningstid		Pris/ prisantydning		Solgte		Lagt ut for salg	
	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018
Oslo: Østensjø	57 186	56 275	3 595 458	3 582 612	22	26	1,9 %	2,0 %	1 125	1 166	1 264	1 137
Oslo: Nordre Aker	76 007	77 787	4 743 664	5 030 385	22	26	2,5 %	2,9 %	621	643	708	657
Oslo: Ullern	75 556	74 276	5 871 103	6 101 616	24	27	1,6 %	1,1 %	529	519	609	566
Oslo: Vestre Aker	66 947	67 056	5 724 932	5 414 840	23	29	2,3 %	1,1 %	550	586	636	628
Oslo: Alna	52 261	49 798	3 250 593	3 166 942	22	31	2,4 %	1,2 %	1 116	1 143	1 243	1 138
Oslo: Bjerke	60 480	59 673	3 810 487	3 850 988	23	26	1,5 %	1,5 %	671	713	778	736
Oslo: Grorud	50 876	49 331	2 968 165	2 857 827	20	22	3,0 %	2,3 %	620	581	687	584
Oslo: Stovner	45 764	43 466	3 108 233	3 009 141	19	26	3,0 %	1,2 %	401	426	439	439
Askim	31 504	33 004	2 145 908	2 261 059	19	28	5,1 %	2,3 %	136	135	145	139
Moss	38 204	39 046	2 647 169	2 798 549	21	37	2,7 %	0,3 %	450	459	482	521
Fredrikstad	34 716	37 457	2 410 719	2 518 604	22	26	4,6 %	3,6 %	583	578	608	609
Halden	26 020	28 929	1 813 802	2 030 614	31	34	2,6 %	1,4 %	201	200	211	224
Sarpsborg	29 393	31 503	1 974 131	2 139 946	22	26	2,3 %	1,6 %	431	450	465	478
Distriktene i Akershus	39 296	40 306	2 707 710	2 735 826	22	36	2,9 %	0,3 %	421	467	473	513
Distriktene i Buskerud	35 509	36 830	2 612 499	2 725 366	31	41	2,4 %	1,5 %	409	444	445	519
Distriktene i Østfold	30 467	31 828	2 215 114	2 274 495	30	35	2,5 %	1,4 %	386	346	413	381
<b>Norge</b>	<b>50 577</b>	<b>51 159</b>	<b>3 275 651</b>	<b>3 322 991</b>	<b>34</b>	<b>42</b>	<b>0,8 %</b>	<b>1,6 %</b>	<b>48 107</b>	<b>50 421</b>	<b>54 858</b>	<b>55 012</b>

# Eneboliger

	Kvm.pris		Gj.snittspris		Omsetningstid		Pris/prisantydning		Solgte		Lagt ut for salg		
	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	
AGDER OG ROGALAND	Arendal	18 299	19 197	2 601 308	2 760 112	101	101	-2,0 %	-3,6 %	310	302	369	377
	Grimstad Og Lillesand	21 698	21 854	3 312 556	3 246 578	100	80	-2,0 %	-2,7 %	244	267	276	306
	Kristiansand	24 728	24 745	4 173 002	4 217 794	58	71	-1,3 %	-1,5 %	303	306	351	383
	Lindesnes, Mandal, Marnardal Og Søgne	19 166	18 901	3 053 882	2 868 403	103	95	-3,5 %	-2,6 %	206	217	225	256
	Stavanger: Nord	30 362	28 806	5 079 171	4 817 349	57	67	-0,5 %	-2,3 %	121	143	143	192
	Stavanger: Sentrum	36 057	34 696	5 835 709	5 781 299	64	65	0,3 %	-1,0 %	136	134	159	169
	Stavanger: Sør	32 366	32 498	6 021 315	6 019 176	49	56	-1,4 %	-1,6 %	153	152	169	183
	Stavanger: Vest	30 895	30 540	5 763 253	6 149 955	45	44	0,0 %	-1,7 %	93	113	109	130
	Haugesund & Karmøy	18 055	17 752	2 892 357	2 773 144	66	79	-1,8 %	-2,4 %	520	551	668	721
	Hå, Klepp, Time	24 597	23 899	3 981 046	4 112 375	95	95	-2,0 %	-2,8 %	321	284	365	365
	Sandnes	25 691	25 902	4 571 505	4 521 731	65	75	-2,5 %	-2,2 %	384	412	490	471
	Sola & Randaberg	28 757	27 891	5 270 069	5 077 948	62	86	-2,5 %	-3,1 %	175	212	223	254
	Distriktene i Aust-Agder	14 598	15 286	2 197 077	2 232 856	116	129	-3,8 %	-2,0 %	221	222	284	283
	Distriktene i Rogaland	19 009	18 323	2 906 184	2 795 243	110	127	-4,1 %	-5,1 %	491	464	674	676
Distriktene i Vest-Agder	16 798	16 743	2 589 668	2 702 431	116	112	-3,2 %	-3,5 %	464	439	556	528	
INNLANDET	Hamar	25 280	25 357	3 956 597	3 910 990	28	32	2,8 %	1,8 %	200	225	213	241
	Ringsaker	18 356	18 898	2 688 152	2 691 920	31	42	1,8 %	0,6 %	329	339	373	392
	Stange	20 273	21 691	2 894 155	3 171 515	44	42	0,3 %	0,3 %	191	205	200	236
	Elverum	18 515	18 709	2 783 094	2 790 447	64	56	-0,3 %	-1,0 %	178	180	192	227
	Kongsvinger	15 843	17 693	2 303 694	2 674 618	33	33	3,5 %	4,3 %	131	122	131	121
	Gjøvik	20 289	20 336	3 037 872	3 158 957	29	36	2,3 %	1,5 %	209	237	232	254
	Lillehammer	25 873	25 064	3 955 276	3 917 780	40	65	0,3 %	-1,0 %	171	180	192	178
	Distriktene i Hedmark	12 674	13 128	1 760 132	1 754 773	55	57	0,7 %	-1,8 %	561	544	619	593
	Distriktene i Oppland	15 517	15 551	2 161 968	2 172 367	41	48	1,2 %	-0,1 %	844	839	926	932
	Trondheim Sentrum	42 820	37 969	6 458 056	6 822 500	32	40	0,1 %	-0,1 %	36	34	42	36
	Trondheim Sør	28 549	29 032	4 679 324	4 774 936	24	56	1,8 %	0,5 %	181	184	221	204
	Trondheim Vest	36 164	35 413	6 349 154	6 157 619	32	35	2,7 %	1,7 %	137	128	160	156
	Trondheim Øst	36 847	37 317	6 563 796	6 585 337	28	47	2,8 %	0,9 %	234	236	274	271
	Orkdal, Melhus Og Malvik	23 490	22 987	3 712 972	3 502 507	39	62	0,0 %	-2,1 %	311	323	381	380
MIDT-NORGE	Steinkjer	15 109	15 199	2 316 214	2 276 875	43	62	0,9 %	-0,3 %	180	162	208	173
	Stjørdal	23 167	23 581	3 740 839	3 739 023	49	63	-0,6 %	0,8 %	144	130	154	134
	Kristiansund	18 444	18 889	3 071 801	3 160 974	144	158	-6,2 %	-3,7 %	102	123	144	133
	Molde	23 631	24 632	4 155 964	4 160 230	48	56	1,5 %	1,0 %	112	113	115	137
	Ålesund	24 605	24 943	4 417 925	4 280 440	54	65	-0,8 %	0,1 %	201	183	220	209
	Distriktene i Møre Og Romsdal	15 099	14 805	2 390 709	2 408 493	76	96	-1,6 %	-3,3 %	801	724	899	851
	Distriktene i Trøndelag	15 784	16 061	2 276 747	2 380 694	54	59	1,0 %	-0,4 %	1 095	1 143	1 225	1 343
	Bodø	29 277	29 707	4 409 998	4 701 083	28	43	0,5 %	1,4 %	212	230	254	255
	Narvik	18 150	18 846	2 573 350	2 702 064	55	55	-0,3 %	-3,0 %	88	103	109	106
	Rana	20 982	20 856	3 045 572	3 102 140	42	41	3,2 %	1,5 %	166	177	181	191
	Vefsn	18 552	18 655	2 685 162	2 745 192	29	25	5,4 %	6,2 %	92	106	93	118
	Harstad	20 398	19 922	3 267 018	3 296 222	37	55	1,4 %	-1,5 %	167	159	185	192
	Tromsø	40 422	38 823	6 286 742	6 391 947	32	63	1,6 %	0,0 %	120	115	146	129
	Alta	24 958	24 980	3 619 425	3 652 454	49	58	1,1 %	-0,1 %	95	110	102	121
NORD-NORGE	Hammerfest	20 363	20 392	2 863 750	3 003 197	53	56	-0,5 %	-1,2 %	77	83	84	91
	Distriktene i Finnmark	14 614	14 669	1 985 524	1 931 226	99	110	-0,9 %	-5,8 %	115	116	149	155
	Distriktene i Nordland	14 758	15 914	2 065 159	2 211 393	76	80	-0,5 %	-0,8 %	573	708	744	827
	Distriktene i Troms	22 069	21 215	3 366 832	3 302 702	57	84	-1,2 %	-2,3 %	385	458	525	527

# Eneboliger, forts.

	Kvm.pris		Gj.snittspris		Omsetningstid		Pris/prisantydning		Solgte		Lagt ut for salg		
	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	
VESTFOLD OG TELEMARKE	Færder	29 519	29 031	4 677 760	4 628 352	29	48	1,2 %	0,4 %	263	242	307	280
	Tønsberg	29 423	28 496	4 464 627	4 378 875	29	34	2,5 %	0,5 %	336	371	354	390
	Holmestrand	22 909	24 238	3 427 187	3 485 703	33	35	1,4 %	4,5 %	118	108	129	130
	Horten	24 774	25 281	3 575 676	3 725 843	27	47	2,7 %	2,4 %	145	179	147	192
	Larvik	20 780	21 992	3 157 333	3 352 170	46	53	0,3 %	-0,4 %	398	365	417	398
	Sandefjord	23 732	26 051	3 709 195	4 112 974	41	43	1,0 %	0,6 %	442	497	487	552
	Notodden	14 826	13 767	2 044 042	1 874 190	36	51	4,2 %	-0,1 %	90	92	106	95
	Skien	19 426	19 577	2 857 017	2 986 916	33	38	2,8 %	2,1 %	458	420	484	474
	Bamble	18 478	18 413	2 728 636	2 825 446	33	54	2,8 %	2,8 %	108	114	133	121
	Kragerø	18 957	22 390	2 692 377	3 020 203	48	56	4,3 %	0,7 %	65	79	85	94
	Porsgrunn	19 825	21 355	2 917 259	3 173 052	33	32	3,8 %	3,0 %	246	286	266	324
	Distriktene i Telemark	13 357	13 209	1 891 883	1 945 306	75	75	-1,3 %	0,2 %	206	255	252	296
	Distriktene i Vestfold	23 281	22 190	3 474 855	3 427 753	28	39	3,4 %	1,5 %	190	205	203	224
	VESTLANDET	Bergen: Nord/Øst	27 352	28 127	4 477 765	4 665 111	25	30	3,1 %	2,0 %	233	227	261
Bergen: Sentrum		45 245	44 613	6 674 236	6 667 921	16	45	2,6 %	2,3 %	96	89	116	104
Bergen: Sør		32 956	33 824	5 641 704	5 787 557	36	41	2,3 %	1,1 %	289	267	348	325
Bergen: Vest		31 482	30 123	5 435 052	5 200 443	27	46	1,9 %	0,2 %	147	166	175	203
Askøy		25 495	25 789	3 718 846	3 844 417	46	55	0,3 %	-0,5 %	157	154	185	194
Bjørnafjorden		23 681	24 345	3 755 098	4 016 381	50	63	1,7 %	-0,9 %	103	106	122	137
Øygarden, Fjell Og Sund		23 654	24 131	3 726 990	3 581 658	52	67	-0,5 %	-1,0 %	204	185	268	270
Kinn		19 299	18 749	3 087 648	3 056 848	73	95	-2,8 %	-5,4 %	51	69	76	87
Sunnfjord		23 445	22 813	3 526 304	3 548 802	36	52	4,5 %	4,5 %	63	64	71	69
Distriktene i Hordaland		18 583	18 184	2 779 121	2 753 414	66	69	-0,1 %	-2,0 %	644	672	821	830
Distriktene i Sogn & Fjordane		17 491	17 409	2 605 465	2 591 550	58	97	-0,8 %	-2,2 %	178	179	224	224
Eidsvoll		23 287	23 949	3 423 873	3 541 983	31	30	3,2 %	2,0 %	189	237	212	254
Nittedal		33 563	35 236	5 213 429	5 131 421	22	33	3,8 %	2,0 %	157	151	171	162
Ullensaker		32 829	32 903	5 154 478	5 117 228	23	38	2,4 %	1,4 %	237	228	267	267
Lørenskog Og Skedsmo	38 763	39 644	6 512 595	6 662 096	20	34	3,8 %	1,1 %	370	361	401	387	
Rælingen	38 135	37 661	6 215 739	6 067 165	21	30	2,4 %	1,7 %	88	93	105	105	
Frogn	42 409	45 596	6 640 344	7 195 324	30	34	0,8 %	1,0 %	93	108	98	126	
Vestby	34 535	34 490	5 313 421	5 204 397	33	47	2,1 %	0,3 %	108	136	122	153	
Ås	36 238	34 093	5 815 338	5 742 272	28	42	4,2 %	3,2 %	118	111	128	136	
VIKEN M/OSLO	Nesodden	41 419	42 200	6 042 397	6 721 978	32	48	2,1 %	0,2 %	147	128	161	149
	Nordre Follo	37 832	39 827	6 456 268	6 708 750	22	44	2,2 %	0,7 %	273	240	322	281
	Asker	45 599	47 775	8 452 200	9 192 484	23	37	1,5 %	0,6 %	302	310	347	347
	Bærum	51 493	54 934	10 212 625	10 512 813	26	39	3,3 %	1,4 %	364	361	411	391
	Drammen	32 367	32 642	5 128 352	5 214 087	22	29	3,9 %	1,9 %	261	324	294	371
	Kongsberg	22 091	23 170	3 340 432	3 385 581	30	32	1,6 %	1,7 %	146	185	161	192
	Lier	30 980	30 877	5 072 146	4 965 767	15	32	4,4 %	2,6 %	142	176	154	188
	Ringerike	22 014	21 936	3 211 274	3 284 989	24	24	6,0 %	1,9 %	210	237	228	261
	Oslo: Frogner	89 806	89 835	17 794 608	21 181 702	32	36	0,7 %	0,2 %	13	12	13	18
	Oslo: St.Hanshaugen	88 263	76 904	11 283 333	9 182 730	38	20	6,9 %	0,8 %	3	5	5	5
	Oslo: Gamle Oslo	74 324	83 527	7 352 181	10 537 500	14	18	9,7 %	-2,4 %	7	4	7	5
	Oslo: Grünerløkka	92 699	57 657	8 335 528	10 595 321	18	89	2,3 %	-0,2 %	8	4	9	5
	Oslo: Sagene	75 667	108 598	13 150 000	10 316 802	11	9	9,0 %	15,7 %	2	1	2	3
	Oslo: Nordstrand	63 251	62 780	11 770 530	11 716 483	27	31	0,1 %	0,1 %	154	152	167	186
Oslo: Søndre Nordstrand	36 671	36 524	6 040 358	6 033 818	22	43	1,6 %	-0,6 %	75	98	91	116	

## Eneboliger, forts.

VIKEN M/OSLO

	Kvm.pris		Gj.snittspris		Omsetningstid		Pris/ prisantydning		Solgte		Lagt ut for salg	
	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018
Oslo: Østensjø	56 837	58 893	9 894 909	10 186 898	20	32	4,4 %	1,5 %	56	59	66	62
Oslo: Nordre Aker	73 598	72 236	13 838 443	13 927 308	17	23	4,2 %	1,2 %	63	67	69	89
Oslo: Ullern	65 294	71 516	15 649 298	14 748 542	26	35	2,8 %	-0,5 %	59	48	73	58
Oslo: Vestre Aker	65 822	69 503	14 128 267	14 957 585	34	42	2,1 %	0,8 %	146	161	190	195
Oslo: Alna	42 259	41 125	7 269 615	7 488 985	30	42	1,0 %	-0,7 %	26	34	32	36
Oslo: Bjerke	57 912	60 118	10 125 469	9 960 690	15	59	3,2 %	1,1 %	32	29	42	33
Oslo: Grorud	44 340	47 414	6 906 388	7 375 851	16	23	7,4 %	3,2 %	25	27	30	33
Oslo: Stovner	41 750	42 487	6 866 678	7 284 349	32	36	3,1 %	1,2 %	56	49	63	60
Askim	21 947	22 599	3 470 900	3 669 493	24	32	3,6 %	2,1 %	115	105	130	121
Moss	28 524	29 922	4 498 032	4 693 782	29	37	2,9 %	0,8 %	157	170	165	191
Fredrikstad	23 920	25 280	3 472 471	3 760 111	29	35	3,5 %	2,6 %	552	554	574	610
Halden	20 704	21 164	3 022 863	3 158 044	27	43	3,3 %	0,9 %	204	217	225	234
Sarpsborg	21 547	23 479	3 152 441	3 417 775	26	36	2,5 %	1,9 %	358	406	393	431
Distriktene i Akershus	25 371	25 208	3 835 134	3 668 164	27	35	2,6 %	0,6 %	1 017	920	1 118	1 056
Distriktene i Buskerud	24 057	24 725	3 590 393	3 728 443	32	41	3,4 %	1,5 %	841	898	922	987
Distriktene i Østfold	22 048	22 939	3 342 529	3 423 526	34	43	2,5 %	1,4 %	641	686	701	763
<b>Norge</b>	<b>24 647</b>	<b>24 942</b>	<b>3 933 311</b>	<b>3 992 760</b>	<b>47</b>	<b>56</b>	<b>-0,1 %</b>	<b>1,0 %</b>	<b>25 625</b>	<b>26 420</b>	<b>29 460</b>	<b>30 538</b>

# Delt bolig

	Kvm.pris		Gj.snittspris		Omsetningstid		Pris/ prisantydning		Solgte		Lagt ut for salg		
	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	
AGDER OG ROGALAND	Arendal	19 088	20 329	1 959 221	2 125 657	79	83	-2,7 %	-3,1 %	76	91	108	107
	Grimstad Og Lillesand	22 245	21 819	2 279 565	2 472 292	121	62	-2,3 %	-2,4 %	48	49	48	69
	Kristiansand	24 252	24 188	2 767 742	2 848 909	54	55	-1,0 %	-1,0 %	310	306	348	337
	Lindesnes, Mandal, Marnardal Og Søgne	19 648	20 157	2 120 583	2 207 260	79	85	-2,3 %	-3,1 %	73	88	92	102
	Stavanger: Nord	29 588	29 784	3 551 911	3 518 957	63	68	-2,9 %	-2,5 %	107	119	121	143
	Stavanger: Sentrum	32 791	32 233	3 703 158	3 670 129	46	59	-2,1 %	-1,8 %	243	258	301	319
	Stavanger: Sør	31 809	32 023	3 724 901	3 689 153	34	52	-1,0 %	-1,4 %	200	231	229	238
	Stavanger: Vest	28 854	29 732	3 586 369	3 355 734	49	60	-1,2 %	-1,4 %	79	81	90	85
	Haugesund & Karmøy	20 321	20 837	2 302 535	2 237 870	69	80	-1,6 %	-1,9 %	183	189	249	266
	Hå, Klepp, Time	29 274	28 396	2 869 114	2 870 274	99	142	-3,3 %	-4,2 %	119	157	164	182
	Sandnes	29 292	29 051	3 382 201	3 285 896	63	87	-3,1 %	-2,8 %	214	259	287	302
	Sola & Randaberg	34 628	32 412	3 923 257	3 904 628	56	93	-1,7 %	-3,6 %	70	96	90	106
	Distriktene i Aust-Agder	16 608	18 632	1 651 540	1 874 092	80	213	-2,5 %	-3,5 %	31	46	52	44
	Distriktene i Rogaland	24 566	24 799	2 414 313	2 405 858	136	128	-3,6 %	-3,6 %	120	137	168	178
Distriktene i Vest-Agder	19 495	20 320	2 343 192	2 341 126	90	116	-3,4 %	-2,9 %	139	151	179	170	
INNLANDET	Hamar	28 933	29 256	3 195 586	3 304 577	24	30	2,6 %	2,0 %	69	94	78	100
	Ringsaker	23 769	24 796	2 459 534	2 450 916	25	34	0,3 %	0,2 %	58	69	59	84
	Stange	27 856	29 298	2 402 500	2 496 638	41	38	2,0 %	1,2 %	45	64	47	63
	Elverum	24 431	24 129	2 236 585	2 327 663	53	61	-0,8 %	-0,7 %	46	72	64	75
	Kongsvinger	19 648	21 045	2 167 070	2 421 174	20	26	3,4 %	2,8 %	73	55	75	54
	Gjøvik	25 872	26 855	2 674 947	2 833 854	19	29	4,6 %	1,4 %	81	92	94	85
	Lillehammer	28 744	29 107	3 072 821	3 134 384	35	33	0,9 %	-0,3 %	100	120	101	128
	Distriktene i Hedmark	16 133	20 006	1 638 931	1 977 993	60	60	-0,4 %	-1,2 %	38	54	42	54
	Distriktene i Oppland	21 735	22 179	2 131 091	2 162 394	28	39	3,6 %	1,4 %	140	162	160	181
	Trondheim Sentrum	40 223	41 144	5 253 906	5 974 091	20	76	3,3 %	-1,2 %	33	33	46	40
	Trondheim Sør	29 819	28 521	3 505 062	3 478 652	25	43	1,3 %	-0,5 %	240	273	288	315
	Trondheim Vest	36 130	37 105	4 532 659	4 369 614	21	39	3,7 %	2,1 %	158	155	170	165
	Trondheim Øst	37 500	38 861	4 805 508	5 020 052	26	36	3,0 %	0,5 %	316	348	357	383
	Orkdal, Melhus Og Malvik	28 237	26 994	3 065 326	3 147 216	37	48	-0,2 %	-0,9 %	103	100	118	115
MIDT-NORGE	Steinkjer	18 241	18 156	1 805 609	1 830 600	34	58	0,6 %	-0,3 %	39	50	53	55
	Stjørdal	28 827	30 155	2 952 456	2 927 742	55	62	-1,5 %	-0,5 %	65	62	64	67
	Kristiansund	20 145	20 211	2 313 418	2 284 919	123	143	-5,2 %	-3,9 %	104	147	139	145
	Molde	26 941	25 745	3 121 644	3 187 613	69	73	-0,1 %	-1,2 %	86	99	99	109
	Ålesund	27 360	27 114	3 143 309	3 035 304	48	62	0,0 %	-1,0 %	144	174	195	180
	Distriktene i Møre Og Romsdal	22 947	22 993	2 457 513	2 525 465	71	83	-1,2 %	-1,8 %	250	251	303	275
	Distriktene i Trøndelag	20 617	22 040	2 101 206	2 322 083	51	56	0,0 %	-0,8 %	240	266	274	276
	Bodø	32 492	32 629	3 722 917	3 708 787	27	45	0,8 %	0,7 %	178	173	205	175
	Narvik	19 264	19 399	2 553 394	2 435 970	69	50	1,2 %	-0,9 %	51	68	64	77
	Rana	22 270	25 146	2 597 267	2 605 969	58	43	-0,1 %	0,5 %	73	87	74	90
NORD-NORGE	Vefsn	23 156	23 043	2 347 226	2 473 391	31	18	7,4 %	2,2 %	28	41	28	44
	Harstad	22 913	23 824	2 808 765	2 622 288	39	47	-1,2 %	-0,6 %	65	59	72	71
	Tromsø	42 613	39 396	4 386 664	4 551 333	31	50	0,2 %	-0,7 %	136	142	165	162
	Alta	28 531	30 592	3 083 687	3 353 189	24	18	1,2 %	0,4 %	24	20	24	20
	Hammerfest	21 041	22 968	2 614 800	2 584 370	56	58	-2,6 %	-3,2 %	25	22	25	37
	Distriktene i Finnmark	16 907	19 259	1 781 493	2 138 763	79	81	-4,4 %	0,0 %	42	56	58	63
	Distriktene i Nordland	19 114	21 823	1 978 532	2 163 774	77	86	-0,2 %	0,5 %	93	100	102	123
	Distriktene i Troms	36 267	35 763	3 924 634	3 966 180	35	75	0,7 %	1,1 %	91	112	124	116

## Delt bolig, forts.

	Kvm.pris		Gj.snittspris		Omsetningstid		Pris/ prisantydning		Solgte		Lagt ut for salg		
	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	
VESTFOLD OG TELEMARKE	Færder	27 957	28 452	2 817 215	2 810 798	31	40	0,2 %	-0,4 %	56	61	61	74
	Tønsberg	30 300	30 507	3 116 582	3 189 769	31	38	2,2 %	0,7 %	149	149	156	169
	Holmestrand	25 397	28 065	2 575 387	2 916 475	23	51	0,3 %	-0,4 %	27	35	31	35
	Horten	24 551	24 620	2 596 098	2 777 036	22	32	2,7 %	2,7 %	74	73	75	76
	Larvik	21 274	22 720	2 436 413	2 635 103	36	54	-0,8 %	-0,8 %	116	121	132	117
	Sandefjord	23 127	24 426	2 652 013	2 862 521	33	33	0,1 %	0,9 %	198	216	203	235
	Notodden	13 905	13 891	1 594 506	1 369 748	45	26	-0,1 %	0,0 %	18	22	19	27
	Skien	20 614	22 841	2 245 802	2 682 865	29	46	1,0 %	1,1 %	184	159	213	170
	Bamble	21 486	21 185	2 280 734	2 210 155	22	17	4,7 %	3,8 %	34	36	40	36
	Kragerø	19 270	23 761	2 040 677	2 306 163	132	40	-1,7 %	-0,3 %	13	15	12	14
	Porsgrunn	21 081	21 410	2 184 766	2 199 980	31	41	2,0 %	1,2 %	120	96	124	98
	Distriktene i Telemark	11 929	17 001	1 645 060	1 811 000	65	60	-4,6 %	-0,1 %	25	25	26	24
	Distriktene i Vestfold	25 959	25 307	2 532 503	2 396 953	25	60	2,8 %	-0,6 %	72	65	83	61
	VESTLANDET	Bergen: Nord/Øst	29 605	29 373	3 543 431	3 569 122	27	30	2,0 %	0,5 %	214	218	230
Bergen: Sentrum		40 610	38 723	4 721 215	4 874 870	21	28	3,0 %	3,2 %	134	167	154	205
Bergen: Sør		34 962	35 282	4 424 370	4 449 954	27	40	2,0 %	0,5 %	279	275	323	309
Bergen: Vest		31 068	31 451	3 741 853	3 713 640	26	30	1,3 %	1,4 %	302	305	336	329
Askøy		26 968	28 386	3 195 699	3 442 309	51	61	-1,2 %	-0,7 %	111	110	148	119
Bjørnafjorden		26 937	27 754	3 117 981	3 209 013	52	59	-1,2 %	-0,5 %	65	72	68	91
Øygarden, Fjell Og Sund		26 040	26 379	2 854 429	3 025 826	51	77	-1,4 %	-0,5 %	71	89	107	117
Kinn		23 731	24 771	2 459 487	2 465 052	56	52	-1,7 %	-0,8 %	47	41	46	46
Sunnfjord		28 559	29 552	3 080 036	3 108 360	40	26	0,8 %	1,9 %	76	86	78	95
Distriktene i Hordaland		22 646	23 928	2 383 294	2 516 117	45	68	-0,4 %	-1,1 %	196	229	252	290
Distriktene i Sogn & Fjordane		25 274	23 944	2 706 474	2 390 693	70	157	-0,2 %	-1,8 %	55	58	70	51
Eidsvoll		30 123	30 416	2 945 853	3 248 411	22	39	4,7 %	0,8 %	85	79	96	83
Nittedal		35 056	34 936	4 055 894	4 196 139	17	29	4,4 %	0,6 %	111	111	120	116
Ullensaker		47 141	47 547	2 924 683	2 966 245	23	32	1,8 %	-0,2 %	419	420	473	466
Lørenskog Og Skedsmo	39 842	39 147	4 787 197	4 678 732	18	32	3,9 %	0,8 %	365	383	404	416	
Rælingen	38 366	39 898	4 558 025	4 643 208	14	23	2,2 %	1,1 %	44	53	51	58	
Frogn	41 127	43 419	5 191 245	5 096 840	14	35	4,0 %	0,2 %	29	36	30	43	
Vestby	46 573	47 418	3 392 181	3 560 439	27	47	2,7 %	1,2 %	96	105	105	109	
Ås	54 657	56 253	3 081 095	3 279 714	14	25	5,1 %	-0,4 %	133	135	143	140	
Nesodden	43 474	44 011	4 673 195	4 506 507	28	25	2,3 %	1,2 %	62	61	65	64	
VIKEN M/OSLO	Nordre Follo	42 505	40 966	5 021 455	4 967 508	17	33	4,6 %	0,2 %	198	310	242	317
	Asker	44 914	46 393	5 391 011	5 712 174	16	32	4,4 %	1,4 %	189	269	211	275
	Bærum	51 632	53 204	7 004 717	7 321 900	19	27	3,7 %	2,4 %	468	454	495	491
	Drammen	32 426	32 062	3 801 741	3 665 943	17	28	5,6 %	1,1 %	234	249	253	287
	Kongsberg	24 010	24 248	2 637 403	2 636 043	40	32	0,1 %	0,2 %	85	90	87	90
	Lier	34 887	33 208	4 212 222	4 138 614	22	27	5,9 %	1,8 %	63	78	65	85
	Ringerike	26 520	28 398	2 870 721	2 907 384	15	20	7,0 %	2,7 %	42	73	43	89
	Oslo: Frogner	75 650	91 609	13 360 966	17 297 459	23	37	-0,4 %	-1,0 %	13	21	18	30
	Oslo: St.Hanshaugen	83 046	81 626	4 933 428	5 036 541	22	30		5,2 %	1 304	1 346	1 518	1 453
	Oslo: Gamle Oslo	70 746	71 798	6 998 766	7 751 191	18	15	4,8 %	3,5 %	23	19	24	23
	Oslo: Grünerløkka	76 663	69 284	7 175 804	9 434 100	14	10	8,4 %	7,3 %	7	17	6	17
	Oslo: Sagene	90 729	90 810	10 216 667	7 825 000	9	55	9,5 %	-5,4 %	3	2	4	1
	Oslo: Nordstrand	62 438	61 084	8 554 323	8 878 813	18	31	3,7 %	1,5 %	168	165	189	184
	Oslo: Søndre Nordstrand	45 298	42 835	3 221 220	3 006 860	23	37	2,1 %	0,2 %	394	417	441	466

## Delt bolig, forts.

VIKEN M/OSLO

	Kvm.pris		Gj.snittspris		Omsetningstid		Pris/ prisantydning		Solgte		Lagt ut for salg	
	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018
Oslo: Østensjø	57 185	56 287	3 583 199	3 576 541	22	26	4,2 %	2,8 %	1 121	1 158	1 260	1 129
Oslo: Nordre Aker	74 800	77 277	10 732 992	10 363 768	15	23	5,2 %	3,3 %	154	160	171	175
Oslo: Ullern	75 559	74 135	5 875 188	6 109 639	24	28	2,1 %	4,0 %	529	521	610	567
Oslo: Vestre Aker	66 870	67 139	5 725 821	5 427 827	23	29	3,9 %	1,5 %	548	582	634	624
Oslo: Alna	44 945	44 814	5 333 867	5 393 668	19	33	5,0 %	1,6 %	117	117	136	117
Oslo: Bjerke	57 292	56 463	7 058 171	7 151 529	22	28	5,9 %	4,1 %	68	71	70	75
Oslo: Grorud	44 295	45 934	5 531 382	5 842 058	17	29	5,9 %	2,4 %	49	44	57	52
Oslo: Stovner	45 710	43 495	3 110 241	3 009 648	19	26	2,9 %	0,3 %	397	424	435	437
Askim	23 619	25 238	2 434 281	2 749 966	25	24	1,4 %	2,1 %	56	62	56	72
Moss	29 021	29 541	3 120 946	3 522 638	20	32	2,8 %	0,0 %	104	131	113	146
Fredrikstad	24 946	26 507	2 903 801	3 038 864	24	33	3,4 %	2,0 %	218	247	234	250
Halden	22 855	24 751	2 460 172	2 475 976	31	52	1,6 %	1,0 %	100	95	113	93
Sarpsborg	23 778	24 907	2 779 479	2 753 773	24	29	3,6 %	3,1 %	129	173	153	182
Distriktene i Akershus	29 934	29 760	3 587 709	3 396 242	27	46	1,9 %	-0,7 %	246	238	279	246
Distriktene i Buskerud	27 918	28 135	3 041 764	3 002 140	27	31	3,7 %	1,3 %	292	341	301	360
Distriktene i Østfold	24 965	25 648	2 641 483	2 746 007	25	36	4,3 %	0,8 %	162	173	178	195
<b>Norge</b>	<b>32 383</b>	<b>32 836</b>	<b>3 833 689</b>	<b>3 899 184</b>	<b>37</b>	<b>48</b>	<b>0,2 %</b>	<b>1,5 %</b>	<b>12 643</b>	<b>13 974</b>	<b>14 551</b>	<b>15 407</b>

# Begreper og definisjoner i Eiendom Norges boligprisstatistikk

<b>GJENNOMSNITTLIG KVADRATMETERPRIS</b>	Gjennomsnittlig kvadratmeterpris for alle solgte boliger.
<b>GJENNOMSNITTSPRIS</b>	Summen av prisene for alle solgte boliger delt på antall solgte boliger.
<b>LAGT UT FOR SALG</b>	Antall boligannonser lagt ut for salg på Finn.no i perioden.
<b>SOLGTE</b>	Antall registrerte meglerbekreftede salg.
<b>OMSETNINGSTID</b>	Gjennomsnittlig antall dager fra bolig første gang er annonsert til boligen er registrert solgt.
<b>PRIS/PRISANTYDNING</b>	Gjennomsnittet av pris relativt til prisantydning for hver bolig solgt i perioden.

